

NE200 INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO S.A

CNPJ/MF nº 11.341.467/0001-11

NIRE 26.3.0002462-4

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
REALIZADA EM 18 DE SETEMBRO DE 2025**

Em 18 de setembro de 2025, às 10:00 horas, na Av. Antônio de Góes, nº 60, 20º andar, sala 2001, subunidade 21, Pina, Recife/PE, CEP 51010-000. CONVOCAÇÃO: Por editais de convocação publicados na Central de Balanços - CB do Sistema Público de Escrituração Digital - SPED e no sítio eletrônico da Companhia, <https://www.jcpm.com.br/publicacoes>, nos dias 10, 11 e 12 de setembro de 2025. QUORUM DE INSTALAÇÃO: Acionistas com representatividade superior a 2/3 (dois terços) das ações da sociedade. Presidente – João Carlos Paes Mendonça; Secretário – Jaime de Queiroz Lima Filho. DELIBERAÇÕES: **a)** Os acionistas aprovaram a proposta de redução do capital social em R\$ 47.000.000,00, com o cancelamento de 52.340.994 ações, sem valor nominal, para pagamento aos acionistas em moeda corrente, na proporção de sua participação no capital social na presente data; **b)** Em decorrência foi aprovada a modificação do art. 5º do Estatuto Social. Nada mais havendo a tratar, foi esta ata lavrada, lida e aprovada, pelo que vai assinada pelos acionistas presentes. Este extrato foi extraído da ata original lavrada em Livro próprio. Jaime de Queiroz Lima Filho, Secretário. Recife, 19 de setembro de 2025.